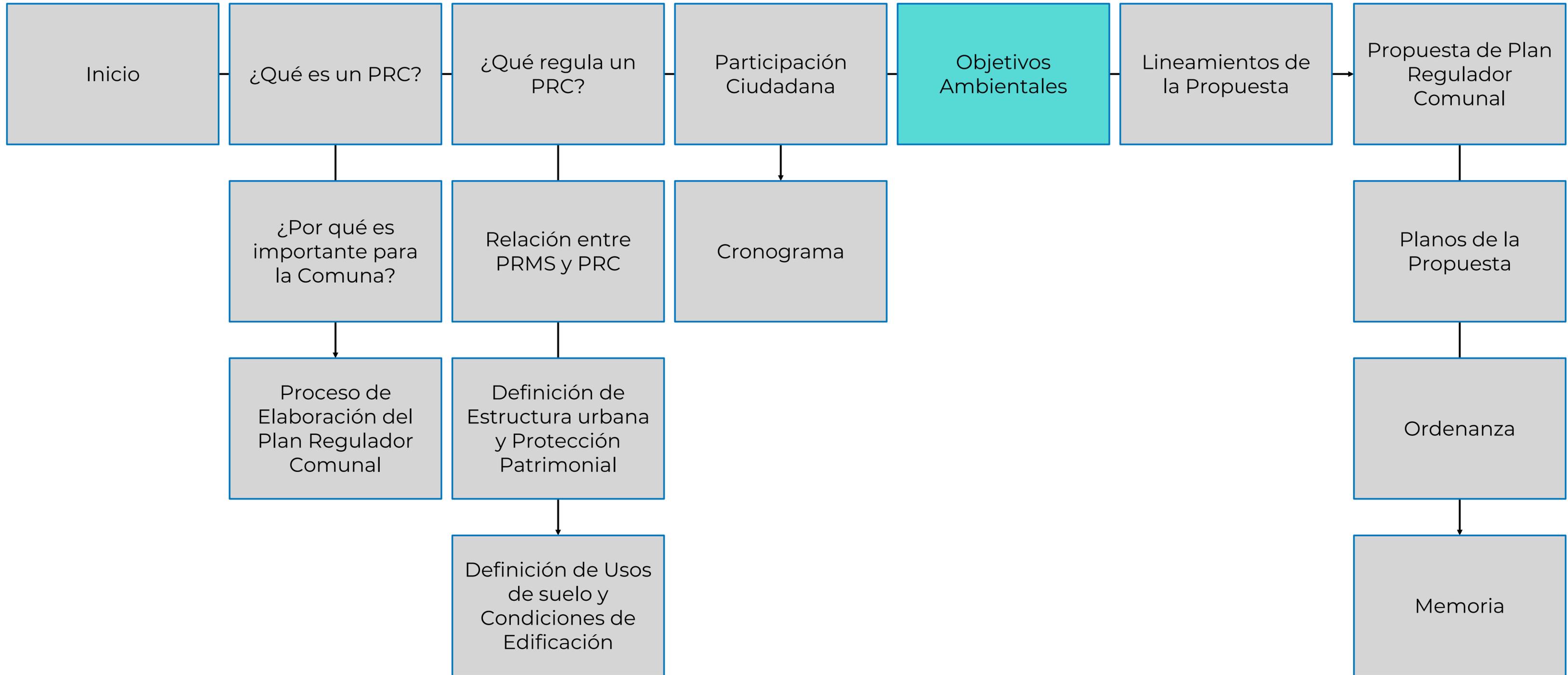


Propuesta de estructura

Información respecto a proceso de Plan Regulador Comunal en plataforma sitio web



OBJETIVOS AMBIENTALES

En base a la Evaluación Ambiental Estratégica (Aprobada el año 2019)

1. Avanzar en un proceso de mayor integración urbano espacial de la ciudad, equilibrando la dotación de equipamientos y servicios con un criterio de descentralización funcional efectivo que favorezca a los distintos sectores en que está compuesto el territorio urbano.
2. Avanzar en una mayor integración física, mejorando el estándar de conectividad y accesibilidad interna de la ciudad y los centros poblados.
3. Establecer un criterio de graduación en la intensidad de ocupación del territorio urbano, integrando la diversidad espacial y funcional de los territorios incluidos como extensión urbana.
4. Incentivar la revitalización de los distritos centrales de la ciudad, fomentando condiciones de constructibilidad e intensidad de ocupación del territorio, que atraigan la inversión inmobiliaria y permitan una renovación.
5. Definir estrategias que permitan el desarrollo efectivo de los parques urbano – comunales planteados por el PRMS y recogidos por este Plan.
6. Definir una estrategia que permita incorporar al desarrollo urbano de la ciudad los trazados e instalaciones ferroviarias, reduciendo o aminorando la fricción de uso y evitando la generación de espacios intersticiales.